

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

24 мая 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г. Волжского
	И.А. Дуюнова	исполняющий обязанности главного бухгалтера УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, ведущий продажи

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 25.05.2018 в 11 ч. 15 мин.

2. Признание претендентов участниками продажи.

1. Слушали:

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 19.04.2018 № 1999 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) нежилое здание (здание детского сада) общей площадью 438,8 кв. м с земельным участком площадью 4077,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4850), сарай площадью 35,6 кв. м, сарай площадью 26,4 кв. м, ограждение деревянное, сеть наружного освещения на деревянных опорах в количестве 3 шт., с объектами благоустройства, расположенные по адресу: ул. Ударная, 15, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения – 4 576 000,00 рублей, с учетом НДС, сумма задатка – 915 200,00 рублей, цена отсечения – 2 288 000,00 рублей;

2) нежилое здание (здание детского сада) общей площадью 450,4 кв. м с земельным участком площадью 3824,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4849), с объектами благоустройства, расположенные по адресу: ул. Ударная, 17, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), цена первоначального предложения – 4 072 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 814 400,00 рублей, цена отсечения – 2 036 000,00 рублей.

3) нежилое помещение общей площадью 114,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, 30, пом. III, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), цена первоначального предложения – 2 118 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 423 600,00 рублей, цена отсечения – 1 059 000,00 рублей.

4) встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области. (лот № 4), цена первоначального предложения – 1 695 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 339 000,00 рублей, цена отсечения – 847 500,00 рублей.

5) автомобиль Волга ГАЗ-31105 номер двигателя *40620D *53140372*, номер кузова 31105060094004, год выпуска 2005, мощность двигателя 96 кВт, VIN X9631105061310660, цвет омега2 (лот № 5), цена

первоначального предложения – 82 000,00 рублей с учетом НДС; сумма задатка – 16 400,00 рублей; цена отсечения – 41 000,00 рублей.

б) автомобиль ГАЗ-2705 фургон номер двигателя *40630А*23080346*, номер кузова 27050020105672, год выпуска 2002, мощность двигателя 72,2 кВт, VIN ХТН27050020275190, цвет балтика (лот № 6), цена первоначального предложения – 85 000,00 с учетом НДС, сумма задатка – 17 000,00 рублей, цена отсечения – 42 500,00 рублей.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 19.04.2018 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и torgi.gov.ru.

Дата продажи определена – 25.05.2018. Время – 11 часов 15 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 24.05.2018.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного предложения и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

Треплину Е.И., которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 23.04.2018 по 18.05.2018 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в продаже:

по лотам № 1, 2, 3, 5, 6 не поступило ни одной заявки.

по лоту № 4 поступило две заявки.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
4	Встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области	1.000 «МИКСТОРГ»	405 18.05.2018 15 ч. 55 мин.	—	—
		2.000 «ПРОТОРГ+»	404 18.05.2018 15 ч. 45 мин.	—	—

Кабылину С.А., которая сообщила, что согласно информационному сообщению последний день перечисления задатков претендентами не позднее 18.05.2018, последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет продавца не позднее 23.05.2018.

По лоту № 4 по состоянию на 23.05.2018 поступили задатки:

- от юридического лица ООО «МИКСТОРГ» 16.05.2018 в сумме 339 000,00 рублей, платежное поручение № 194 от 16.05.2018 (выписка из лицевого счета за 16.05.2018),

- от юридического лица ООО «ПРОТОРГ+» 16.05.2018 в сумме 339 000,00 рублей, платежное поручение № 766 от 16.05.2018 (выписка из лицевого счета за 16.05.2018).

Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 23.05.2018 в размере 915 200,00 рублей, 814 400,00 рублей, 423 600,00 рублей, 339 000,00 рублей, 16 400,00 рублей, 17 000,00 рублей отсутствуют.

Заявлений о возврате задатков не поступало.

2. Гиричеву Е.В., которая сообщила, что по результатам рассмотрения заявок и документов, представленных заявителями по лоту № 4 установлено, что предоставленные заявки и документы к ним соответствуют требованиям, указанным в информационном сообщении, задатки внесены в установленном размере и поступили в установленный информационным сообщением срок на счет организатора продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, и которая предложила принять решение о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения 25.05.2018.

РЕШИЛИ:

1. Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 25.05.2018 в 11 часов 15 мин:

- ООО «МИКСТОРГ» по лоту № 4 – встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области;

- ООО «ПРОТОРГ+» по лоту № 4 – встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Молодежная, 42, пом. IV, г. Волжский Волгоградской области.

Проголосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

2. В связи с отсутствием заявок признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 25.05.2018 в 11 часов 15 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот №1 - нежилое здание (здание детского сада) общей площадью 438,8 кв. м с земельным участком площадью 4077,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4850), сарай площадью 35,6 кв. м, сарай площадью 26,4 кв. м, ограждение деревянное, сеть наружного освещения на деревянных опорах в количестве 3 шт., с объектами благоустройства, расположенные по адресу: ул. Ударная, 15, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 2 - нежилое здание (здание детского сада) общей площадью 450,4 кв. м с земельным участком площадью 3824,0 кв. м (кадастровый номер 34:35:030106:4849), с объектами благоустройства, расположенные по адресу: ул. Ударная, 17, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 3 - нежилое помещение общей площадью 114,6 кв. м, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, 30, пом. III, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 5 - автомобиль Волга ГАЗ-31105 номер двигателя *40620D *53140372*, номер кузова 31105060094004, год выпуска 2005, мощность двигателя 96 кВт, VIN X9631105061310660, цвет омега2;

- лот № 6 - автомобиль ГАЗ-2705 фургон номер двигателя *40630A*23080346*, номер кузова 27050020105672, год выпуска 2002, мощность двигателя 72,2 кВт, VIN XTH27050020275190, цвет балтика.

Проголосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Приложение: на 3 л.

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 12 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Дуюнова И.А.

Наумова Е.С.

Кирчева Е.В.

Треплина Е.И.

ПРОТОКОЛ № 1172
об итогах продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения

«25» мая 2018

г. Волжский

Дата и время проведения продажи – 25 мая 2018 года 11ч. 15 мин.

Место проведения продажи: г. Волжский Волгоградской обл., пл. Комсомольская, 1 (помещение Дворца Культуры «Волгоградгидрострой»)

Продавец: управление муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области.

Состав комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области (далее именуется – Комиссия), утвержден приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р.

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	И.А. Дуюнова	исполняющий обязанности главного бухгалтера УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, ведущий продажи

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Предмет продажи: встроенное нежилое помещение общей площадью 94,6 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома

а) местоположение (адрес): ул. Молодежная, 42, пом.IV, г. Волжский Волгоградской области.

б) номер лота – 4 (четыре).

Зарегистрированные участники продажи:

1. ООО «ПРОТОРГ+».

2. ООО «МИКСТОРГ».

Цена первоначального предложения: 1 695 000,00 (один миллион шестьсот девяносто пять тысяч) рублей

Победитель продажи: ООО «ПРОТОРГ+»

Цена продажи: 847 500,00 (восемьсот сорок семь тысяч пятьсот) рублей

Победитель продажи и Продавец обязаны заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе Победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и Победитель утрачивает право на заключение указанного договора и результаты продажи аннулируются Продавцом.

Оплата производится одновременно в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Протокол об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр протокола выдается Победителю продажи и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Другой остается у Продавца.

Победитель продажи: ООО «ПРОТОРГ+»

Председатель комиссии: _____ Гиричева Е.В.

Члены комиссии: _____ Стрилец О.В.

_____ Дуюнова И.А.

_____ Наумова Е.С.

_____ Кирчева Е.В.

_____ Треплина Е.И.