

заседания комиссии управления муниципальным имуществом администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа – город Волжский Волгоградской области

г. Волжский

18 декабря 2017 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:	Е.В. Гиричева	начальник УМИ г.Волжского
Члены комиссии:	О.В. Стрилец	заместитель начальника УМИ г.Волжского
	Е.В. Кирчева	начальник отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского
	С.А. Кабылина	главный бухгалтер УМИ г.Волжского
	Е.С. Наумова	консультант сектора правового обеспечения и управления персоналом УМИ г.Волжского
	Е.И. Треплина	консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом УМИ г.Волжского, секретарь комиссии, ведущий продажи

Кворум имеется, заседание Комиссии правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, дата проведения которой 19.12.2017 в 11 ч. 15 мин.

2. Признание претендентов участниками продажи.

1. Слушали:

председателя комиссии Гиричеву Е.В., которая сообщила, что постановлением администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области от 14.11.2017 № 6873 приняты условия приватизации следующего муниципального имущества:

1) нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области (лот № 1), цена первоначального предложения - 8 344 000,00 рублей с учетом НДС, цена отсечения - 4 172 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 1 668 800,00 рублей;

2) нежилое помещение общей площадью 369,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, №97, г. Волжский Волгоградской области (лот № 2), цена первоначального предложения – 3 704 000,00 рублей с учетом НДС, цена отсечения – 1 852 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 740 800,00 рублей;

3) нежилое помещение общей площадью 246,1 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 36, помещение № 2, г. Волжский Волгоградской области (лот № 3), цена первоначального предложения – 5 022 000,00 рублей, цена отсечения – 2 511 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 1 004 400,00 рублей.

4) нежилое помещение общей площадью 527,3 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 92, пом.9, г. Волжский Волгоградской области (лот № 4), цена первоначального предложения – 4 988 000,00 рублей, цена отсечения – 2 494 000,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 997 600,00 рублей.

5) встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, дом №30, пом. XI, г. Волжский Волгоградской области (лот № 5), цена первоначального предложения – 2 565 000,00 рублей с учетом НДС, цена отсечения – 1 282 500,00 рублей с учетом НДС, сумма задатка – 513 000,00 рублей с учетом НДС.

Информационное сообщение о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения размещено 15.11.2017 на сайтах администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области <http://Admvol.ru> и torgi.gov.ru.

Дата продажи определена – 19.12.2017. Время – 11 часов 15 минут.

Согласно информационному сообщению дата рассмотрения заявок и документов претендентов, определения участников продажи 18.12.2017.

Комиссии, созданной приказом УМИ г.Волжского от 07.07.2017 № 623-р, предлагается рассмотреть заявки на участие в продаже данного муниципального имущества посредством публичного предложения и документы, поданные юридическими и физическими лицами.

Треплину Е.И., которая сообщила, что подача и прием заявок осуществлялись согласно информационному сообщению в период с 16.11.2017 по 12.12.2017 с 9 часов до 17 часов. В указанный период от претендентов на участие в продаже:

по лотам № 2, №3, №5 не поступило ни одной заявки.

по лотам № 1 и лоту №4 поступила одна заявка.

Номер лота	Наименование имущества	Наименование (Ф.И.О.) претендента	Регистрационный номер заявки, дата и время приема заявки	Дата и причина отзыва заявки Претендентом	Причина отказа в допуске к участию в торгах
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области	Карпов Семен Валерьевич	12.12.2017 302 16час.08 мин.	—	отсутствие подтверждения поступления в установленный срок задатка на счет для перечисления задатка, указанный в информационном сообщении
4	Нежилое помещение общей площадью 527,3 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 92, пом.9, г. Волжский Волгоградской области	Карпов Семен Валерьевич	12.12.2017 303 16час.15 мин.	—	отсутствие подтверждения поступления в установленный срок задатка на счет для перечисления задатка, указанный в информационном сообщении

Согласно информационному сообщению последний день зачисления внесенных претендентами задатков, т.е. поступление суммы задатка на счет Продавца не позднее 15.12.2017.

В указанный период задатки на счет Продавца не поступили. Сведения о невыясненных платежах, поступивших на КБК 76811701040040000180 по состоянию на 15.12.2017 в размере 1 668 800,00 рублей, 740 800,00 рублей, 1 004 400,00 рублей, 997 600,00 рублей, 513 000,00 рублей отсутствуют.

2.1. В связи с отсутствием заявок признать продажу посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 19.12.2017 в 11 часов 15 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 2 - нежилое помещение общей площадью 369,8 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: пр. Ленина, №97, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 3 - нежилое помещение общей площадью 246,1 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 36, помещение № 2, г. Волжский Волгоградской области;
- лот № 5 - встроенное нежилое помещение общей площадью 181,2 кв. м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу: б-р Профсоюзов, дом №30, пом. XI, г. Волжский Волгоградской области.

2.2. В связи с тем, что претендент не признан участником продажи (п. 7 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» – отсутствие подтверждения поступления в установленный срок задатка на счет для перечисления задатка, указанный в информационном сообщении, размещенном на сайтах admvol.ru, torgi.gov.ru 15.11.2017), признать продажу посредством публичного предложения несостоявшейся, дата проведения которой 19.12.2017 в 11 часов 15 мин в ДК ВГС, по лотам:

- лот № 1 - нежилое здание общей площадью 1358,2 кв. м с земельным участком площадью 5875 кв.м (кадастровый номер 34:35:030120:268), расположенное по адресу: ул. Молодежная, 40, г. Волжский Волгоградской области;

- лот № 4 - нежилое помещение общей площадью 527,3 кв. м, расположенное в подвале жилого дома по адресу: ул. Пушкина, 92, пом.9, г. Волжский Волгоградской области.

Проголосовали:

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Настоящий протокол составлен в соответствии с п. 11 Постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549.

Председатель комиссии:

Гиричева Е.В.

Члены комиссии:

Стрилец О.В.

Кирчева Е.В.

Кабылина С.А.

Наумова Е.С.

Треплина Е.И.